



COMUNE DI VO'

PROVINCIA DI PADOVA

REGOLAMENTO COMUNALE PER LA CONDUZIONE E LA GESTIONE DI DEPOSITI A CIELO APERTO DI MATERIALE LAPIDEO, INERTI E MOVIMENTO TERRA

Art. 1 – Deposito di materiale lapideo, inerti e movimento terra a cielo aperto

- a) Essi possono essere realizzati esclusivamente in zona Produttiva "D" del vigente P.R.G. . In tutte le altre zone urbanistiche non sono ammissibili.
- b) I depositi devono essere autorizzati tramite Permesso di Costruzione e utilizzando la procedura del SUAP. Si precisa che la durata massima di permanenza del deposito sarà di mesi dodici rinnovabili di ulteriori dodici mesi.
- c) Non sono ammessi volumi e/o superfici coperte di nessuna natura, in zone che, seppur compatibili, non sono state assoggettate alla realizzazione di uno Strumento Urbanistico Attuativo .
- d) Il provvedimento finale autorizzativo potrà essere rilasciato solamente dopo che la ditta o il soggetto richiedente abbia presentato un atto unilaterale d'obbligo e una adeguata polizza fideiussoria assicurativa o bancaria dell'importo garantito minimo di € 10.000,00 della durata pari al periodo dello svolgimento dell'attività di deposito. L'atto unilaterale d'obbligo e la relativa polizza a garanzia di cui sopra dovrà regolare il ripristino delle aree occupate del deposito, e la disponibilità immediata, in caso di realizzazione dello Strumento Urbanistico, di liberare l'area e di non ostacolare l'urbanizzazione dell'area. In modo particolare dovrà essere riportato che la eventuale recinzione e opere di pavimentazione non dovranno costituire pregiudizio o motivo di indennizzo nel caso di urbanizzazione dell'area.

Art. 2 – Caratteristiche del deposito

- a) La recinzione dovrà essere realizzata con pali in rete metallica di altezza non superiore a cm. 200 appositamente schermata con telo colore verde ombreggiante o altro materiale idoneo di natura vegetale.
- b) Dovrà essere apposto un idoneo cartello sul cancello di accesso in cui deve essere ben evidenziato che nell'area non e' ammesso lo scarico di nessun tipo di materiale proveniente da attività di demolizione edile;
- c) L'area puo' essere utilizzata come deposito di materiale lapideo, inerti e terra proveniente da scavi autorizzati e/o da siti estrattivi dotati di regolare concessione. Si precisa che tutte le altre tipologie di materiale sono escluse.
- d) E' vietato utilizzare rifiuti inerti per pavimentazioni e sottofondi stradali senza preventivo trattamento presso impianti autorizzati.
- e) Il formulario di trasporto rifiuti dovrà essere compilato riportando il produttore di rifiuto e il luogo in cui esso e' stato trattato e il luogo in cui e' avvenuto il deposito temporaneo. Dovranno essere rispettate tutte le condizioni previste dalla vigente normativa, per quanto riguarda le terre e rocce da scavo.

- f) I depositi dovranno avvenire per materiali omogenei.
- g) L'altezza dei cumuli di materiale stoccato non dovrà superare i cm. 400 ed essi dovranno distare almeno ml. 20,00 da eventuali fabbricati di altra proprietà.
- h) Il materiale polverulento depositato non dovrà dare origine ad emissioni diffuse di polveri.
- i) Sono ammessi vagli e frantoi di tipo mobile il cui funzionamento dovrà rispettare i limiti e le norme stabilite dal vigente Piano di Classificazione Acustica Comunale.

Art. 3 – Gestione ambientale del deposito e delle aree contermine

- a) Tutte le operazioni nel cantiere dovranno essere effettuate salvaguardando sempre lo stato dei luoghi.
- b) Le strade pubbliche di accesso al cantiere dovranno essere, nel caso i mezzi d'opera del deposito procurino lesioni e/o perdita di materiale, prontamente riparate e pulite.
- c) Il cantiere dovrà essere gestito mettendo in atto tutti gli accorgimenti atti a evitare emissioni diffuse di polveri e a evitare la presenza di scarichi acque reflue di dilavamento sul suolo delle strade e nella pubblica fognatura.

Art. 4 – Il presente regolamento non è applicabile ai depositi meramente complementari ad attività economiche.

Il presente Regolamento è stato approvato con delibera di C.C. n. 4 del 02.04.2014