

ORIGINALE



Deliberazione n. 6
in data 01-03-2017

Prot

COMUNE DI VO'

Provincia di Padova

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

Oggetto: Approvazione aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU) - Anno 2017.

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **uno** del mese di **marzo** alle ore **20:06** nella Residenza Municipale, a seguito di inviti scritti diramati dal Sindaco, si è riunito in sessione **Ordinaria seduta Pubblica** di **Prima** convocazione il Consiglio Comunale.

Alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto, risultano

Trevisan Vanessa	P	Martini Omar	P
Santimaria Andrea	P	Zattarin Emo	P
Ambrosi Francesca	A	Berton Andrea	P
Ambrosi Paolo	P	Polito Erika	P
Calaon Simone	P	Bozzolan Sandro	P
Bellotti Roberto	P	Lovison Claudio	P
Zampella Andrea	P		

(P)resenti n. 12, (A)ssenti n. 1

Risultano presenti gli Assessori esterni, senza diritto di voto, Lazzaretto Roberta e Zavattiero Agostino.

Assiste alla seduta il Sig. Buson Roberto Segretario Comunale Reggente del Comune.

La Sig. ra Trevisan Vanessa nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto iscritto all'ordine del giorno.

Fungono da Scrutatori i Sigg.

Santimaria Andrea
Bellotti Roberto
Polito Erika

Io sottoscritto messo comunale certifico che copia della presente delibera è stata affissa all'Albo Pretorio per la pubblicazione il giorno ove rimarrà per 15 giorni consecutivi sino al

Addi

Il Messo

N° Reg. Pubbl.

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124 D.Lgs. 267/2000)

Certifico su conforme dichiarazione del messo che copia del presente verbale è stata pubblicata il giorno all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 gg. consecutivi.

Addi

Il Responsabile Area
Servizi Amministrativi e Contabili
Giotto Dante Maria

PROPOSTA

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTI gli articoli 8 e 9 del D.Lgs. 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la Legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'Imposta Municipale Propria "IMU", con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012;

VISTA la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU;

TENUTO CONTO inoltre di quanto stabilito dalla legge 24 dicembre 2012 n. 228, dal D.L. 35 del 8 aprile 2013, convertito con modificazioni dalla legge 6 giugno 2013 n. 64, dal D.L. n. 54 del 21 maggio 2013 convertito con modificazioni dalla Legge 18 luglio 2013 n. 85, dal D.L. n. 102 del 31 agosto 2013 convertito con modificazioni dalla Legge 28 ottobre 2013 n. 124, dal D.L. n. 133 del 30 novembre 2013 convertito con modificazioni dalla Legge 29 gennaio 2014 n. 5;

TENUTO CONTO della deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 22.04.2014 con la quale è stato approvato il Regolamento per la disciplina della Imposta Unica Comunale "IUC";

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 23 dell'08.02.2017, esecutiva, con la quale veniva nominato il Responsabile dell'Imposta Unica Comunale "IUC";

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 30.01.2017, esecutiva, avente ad oggetto "Proposta applicazione aliquote e detrazioni relativamente all'Imposta Municipale Propria (IMU) - Anno 2017";

VISTO il comma 677 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di stabilità);

PRESO ATTO di quanto stabilito dall'art. 1, commi 707 e 708, della L. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità) che modifica l'art. 13 del D.L. n. 201/2011, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 214 del 2011;

VISTO l'art. 27, comma 8°, della L. 448/2001 il quale dispone che: "Il comma 16 dell'art. 53 della Legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento".

VISTA la Legge di Bilancio 2017, n. 232 del 11.12.2016, che stabilisce, all'art. 1, comma 454, la proroga del termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione per l'esercizio 2017-2018-2019 per gli Enti Locali, al 28.02.2017, ulteriormente differita al 31 marzo 2017 per effetto dell'art. 5, comma 11, del D.L. 244/2016;

RICHIAMATO il comma 42 dell'art. 1 della Legge di Bilancio 2017, n. 232 del 11.12.2016, che stabilisce la proroga del blocco alle tariffe e alle aliquote dei tributi locali, anche per tutto il 2017, già introdotto dal comma 26 della legge di stabilità 2016;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 07.03.2016 con la quale venivano approvate le aliquote e le detrazioni relativamente all'Imposta Municipale Propria (IMU) per l'anno 2016;

ATTESO che, in data 22.02.2017, l'argomento è stato discusso nella seduta della Seconda Commissione Consiliare;

RITENUTO opportuno per l'anno 2017 proporre al Consiglio Comunale la conferma delle aliquote e detrazioni già applicate per l'anno 2016 relativamente alla componente I.M.U.;

DELIBERA

1) di confermare anche per l'anno 2017, le aliquote e detrazioni relativamente alla componente I.M.U. (Imposta Municipale Propria), già applicate per l'anno 2016, e di seguito riportate:

- ALIQUOTA ORDINARIA 8,4 per mille;
- ALIQUOTA 4,5 per mille;
(per abitazione principale nelle categorie catastali A/1-A/8-A/9 e relative pertinenze)
- detrazione di euro 200,00: per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastale A/1-A/8-A/9 adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, per la quale continua ad applicarsi l'imposta. Tale detrazione è rapportata al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;

- IMU SU IMMOBILI CONCESSI IN COMODATO GRATUITO:
ALIQUOTA ORDINARIA 8,4 per mille con riduzione della base imponibile al 50%.

- ESENZIONE IMU TERRENI AGRICOLI:

Esenzione del pagamento dell'IMU per i terreni agricoli in quanto il Comune di Vo' ricade in area montano-collinare secondo le disposizioni previste nella circolare del Ministero delle Finanze n. 9 del 14 giugno 1993.

- SEPARAZIONE DEI CONIUGI E ASSEGNAZIONE DELLA CASA CONIUGALE:

Esclusione del pagamento dell'IMU relativa alla casa coniugale assegnata al coniuge a seguito di atto di separazione legale, annullamento o cessazione degli effetti civili del matrimonio. Tale esclusione non opera per le abitazioni ricomprese nelle categorie A/1, A/8 E A/9. In tale caso l'IMU è comunque dovuta nella misura ridotta del 4,5 per mille con l'applicazione della detrazione di € 200,00. Qualora l'unità immobiliare sia adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta per ognuno di essi in proporzione alla quota per la quale la destinazione si verifica, a nulla rilevando la quota di possesso.

- ASSIMILAZIONE ALL'ABITAZIONE PRINCIPALE:

- Immobili delle cooperative edilizie a proprietà indivisa adibite ad abitazione principale dai soci assegnatari. In particolare l'assimilazione viene estesa anche agli immobili delle cooperative edilizie a proprietà indivisa destinate ai soci studenti universitari, anche in assenza della residenza anagrafica;
- Gli alloggi sociali;
- Le unità non locate dei dipendenti delle Forze armate.

- AGEVOLAZIONE IMMOBILI A CANONE CONCORDATO

Per gli immobili locati a canone concordato di cui alla legge 9 dicembre 1998, n. 431, l'IMU, determinata applicando l'aliquota stabilita dell'8,4 per mille, è ridotta al 75 per cento.

- 2) di dare atto che tali aliquote, detrazioni e disposizioni decorrono dal 1 gennaio 2017;
- 3) di dare atto che la presente deliberazione verrà inviata al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360 e successive modificazioni.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PRESO ATTO della proposta di deliberazione meglio descritta più sopra;

ACQUISITI i pareri espressi dagli Uffici competenti ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 18.08.2000, n. 267 (allegato sub A);

Su numero 12 Componenti il Consiglio presenti e n. 12 Componenti il Consiglio votanti;
Con 12 voti favorevoli unanimi, resi per levata di mano;

D E L I B E R A

di approvare la proposta di deliberazione meglio descritta più sopra.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario Comunale Reggente
Buson Roberto

Il Presidente
Trevisan Vanessa

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi 10 giorni di pubblicazione denuncia di vizi di legittimità o competenza , per cui la presente E' DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000 il giorno

Addi

Il Responsabile Area
Servizi Amministrativi e Contabili
Giroto Dante Maria

Copia della presente è trasmessa al responsabile dell'ufficio per competenza:

- Segretario – Segreteria
- Uff. Ragioneria – Personale
- Uff. Demografici

- Uff. Tecnico
- Uff. Commercio - Tributi
- Sindaco