

Estremi di registrazione pratica edilizia	Timbro Protocollo
Certificato di Agibilità n. :  _____/_____/_____	

RISERVATO U.T.C.

**VISTO DI PRESENTAZIONE**

La presente domanda è composta di n° \_\_\_\_\_ allegati, risulta completa per l'accettazione al protocollo generale.

Verificata in data \_\_\_\_\_ il Responsabile del Procedimento \_\_\_\_\_



# COMUNE DI VO'

PROVINCIA DI PADOVA

AREA TECNICA

Marca da bollo da  
€ 14.62

## ALLO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA DEL COMUNE DI VO'

**OGGETTO: DICHIARAZIONE DI FINE LAVORI AI SENSI DELL'ART. 15 DEL D.P.R 6 GIUGNO 2001 N.380 E RICHIESTA DEL CERTIFICATO DI AGIBILITÀ AI SENSI DELL'ART. 24 DEL D.P.R 6 GIUGNO 2001 N.380.**

Il/la sottoscritto/a Cognome/Nome/Ditta \_\_\_\_\_  
 Nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente/con sede in  
 Via/Piazza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_  
 Località \_\_\_\_\_ Pr. \_\_\_\_\_  
 Codice fiscale/Partita Iva \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_, **comunica con la presente che i lavori sono definitivamente ultimati in data \*** \_\_\_\_\_

e chiede l'agibilità  **PARZIALE**  **TOTALE**

dell'immobile e più precisamente della/e unità immobiliare/i e delle parti comuni sottoelencate:

Ubicazione (Via/Piazza): \_\_\_\_\_ Località \_\_\_\_\_  
 N° civico/i \_\_\_\_\_ assegnato dall'Ufficio Anagrafe in data \_\_\_\_\_  
 NCT Foglio: \_\_\_\_\_ Mappale/i \_\_\_\_\_  
 NCEU Sez. \_\_\_\_\_ Foglio \_\_\_\_\_ Mappale/i n.: \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_

l'immobile è stato realizzato a seguito dei seguenti provvedimenti (*indicare tutte le varianti*):

- Permesso di costruire n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ prot. \_\_\_\_\_
- Denuncia Inizio Attività del \_\_\_\_\_
- Concessione/Autorizzazione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ prot. \_\_\_\_\_

per i quali sono:

<input type="checkbox"/> stati rilasciati espliciti pareri da parte dell'U.L.S.S. n° 15 o delegato in data _____ prot. _____	<input type="checkbox"/> state allegate le Autocertificazioni ai sensi dell'art.20 comma 1 del D.P.R. 380/2001 per la conformità igienico-sanitaria.
--	--

Data \_\_\_\_\_

\*se la presentazione dell'agibilità avviene dopo il quindicesimo giorno dalla fine lavori, sarà applicata la sanzione amministrativa da € 77,00 a 464€ prevista dall'art.24 comma 3 del D.P.R. 380/2001.

Il Richiedente \_\_\_\_\_

Il Direttore Lavori \_\_\_\_\_

**SI PRECISA CHE LA RICHIESTA DI AGIBILITÀ NON PUÒ ESSERE PRESENTATA SE NON È STATO VERSATO  
PER INTERO IL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE DOVUTO.**

Alla richiesta del certificato di agibilità si allega la seguente documentazione:

**RISERVATO S.U.E.**

1	COPIA DELLA DICHIARAZIONE PRESENTATA PER L'ISCRIZIONE AL CATASTO ai sensi dell'art.24 comma 4 del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380, inserimento in mappa (Pregeo ex Mod.3SPC) e Mod. Docfa completo in ogni sua parte con il timbro di avvenuta presentazione apposto dal Catasto;	Allegato	Mancante
2	DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ DELL'OPERA ESEGUITA RISPETTO AL PROGETTO APPROVATO, nonché l'avvenuta prosciugatura dei muri e la salubrità degli ambienti, ai sensi dell'art.25 comma 1 lettera b) del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380, da parte del Richiedente e sottoscritta dal Direttore Lavori ed Impresa Esecutrice delle opere;	Allegato	Mancante
3	DICHIARAZIONE TECNICA SULLA VERIFICA E RISPETTO DELL'ART.127 DEL D.P.R. 6 GIUGNO 2001 N.380 IN MERITO ALL'ISOLAMENTO TERMICO, realizzato in conformità alla Legge 10/91 e successivo D. Lgs. 192/2005, sottoscritta da parte del Direttore Lavori e dall'Impresa Installatrice;	Allegato	Mancante
4	DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ DA PARTE DELLA DITTA INSTALLATRICE DELL'IMPIANTO ELETTRICO di cui all'art.9 Legge 05.03.1990 n.46 ed art.113 del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380, ovvero il certificato di collaudo dello stesso ove previsto, relativo ad ogni singola unità immobiliare completa di relazione tipologica dei materiali utilizzati, iscrizione alla CC.II.AA., schema unifilare e/o quadro d'impianto e ove previsto il progetto, così come previsto dall'art.25 comma 1 lettera c) del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380, ovvero certificazione di conformità degli impianti prevista dagli artt.111 e 126 del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380;	Allegato	Mancante
5	DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ DA PARTE DELLA DITTA INSTALLATRICE DELL'IMPIANTO IDROTERMOSANITARIO, ADDUZIONE GAS, di cui all'art.9 Legge 05.03.1990 n.46 relativo ad ogni singola unità immobiliare completa di iscrizione alla CC.II.AA., così come previsto dall'art.25 comma 1 lettera c) del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380, ovvero certificazione di conformità degli impianti prevista dagli artt.111 e 126 del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380;	Allegato	Mancante
6	COLLAUDO STATICO PER OPERE REALIZZATE IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO ARMATO, NORMALE, PRE-COMPRESSO ED A STRUTTURA METALLICA (vedi art.53 comma 1 D.P.R. 380/2001) così come previsto dall'art.67 del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380 o dichiarazione di esenzione da parte del Direttore Lavori ed Impresa Esecutrice delle opere;	Allegato	Mancante
7	DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ REDATTA DAL DIRETTORE LAVORI IN MERITO AI REQUISITI ACUSTICI previsti dal D.P.C.M. 5 dicembre 1997 e successive integrazioni e/o modificazioni, <b>per i nuovi edifici abitativi e per nuovi impianti e infrastrutture adibiti ad attività produttive, sportive, ricreative e a postazioni di servizi commerciali polifunzionali;</b>	Allegato	Mancante
* nei casi di adiacenza con edifici abitativi è fatto d'obbligo di una preventiva relazione di impatto acustico dell'attività rispetto alla residenza, inoltre ai fini del rilascio dell'autorizzazione all'esercizio dell'attività, devono essere prodotte misurazioni fonometriche attestanti il rispetto dei requisiti acustici.			
9	DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ DELLE OPERE REALIZZATE alla normativa vigente in materia di ACCESSIBILITÀ E SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE come previsto dalla Legge n. 13/89, D.M.236/89 e degli artt.77-82 del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380;	Allegato	Mancante
10	CERTIFICATO PREVENZIONE INCENDI (C.P.I.), OVVERO DICHIARAZIONE di Inizio Attività provvisoria ai sensi del DPR 37/98 da parte dei VV.FF. del Comando Provinciale di Padova, ovvero dichiarazione di esenzione sottoscritta da tecnico abilitato ai sensi della Legge 818/84 e titolare dell'immobile e/o attività;	Allegato	Mancante
11	COPIA DELL'AUTORIZZAZIONE ALL'ALLACCIAMENTO FOGNATURA PUBBLICA, ove essa esiste rilasciata dal Centro Veneto Servizi S.p.a.;	Allegato	Mancante
12	RICHIESTA/COPIA DELL'AUTORIZZAZIONE ALLO SCARICO per case sparse in assenza di fognatura pubblica rilasciata/presentata allo Sportello Unico per l'Edilizia Privata;	Allegato	Mancante

13	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA a colori con indicati i con visuali delle opere edilizie realizzate (immagini significative dell'intervento realizzato e della sistemazione esterna);	Allegato	Mancante
14	CERTIFICATO DI COLLAUDO DEGLI ASCENSORI, MONTACARICHI, SCALE MOBILI, TAPPETTO MOBILE, PIATTAFORME e servo scale ai sensi del D.P.R. 162/99, ovvero dichiarazione che tali impianti non sono in funzione e rimarranno disattivati fino a che saranno collaudati, ovvero dichiarazione che l'immobile è privo degli stessi sottoscritta dal Direttore Lavori e Proprietario dell'immobile;	Allegato	Mancante
15	Altro _____ _____	Allegato	Mancante

**RISERVATO ALL'UFFICIO**

**1) VERIFICA DOCUMENTAZIONE IN DATA:** \_\_\_\_\_;

- la documentazione prodotta risulta completa e non abbisogna di ulteriori integrazioni;
- risultanti mancanti i documenti ed atti di seguito elencati:

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

**2) RICHIESTA INTEGRAZIONI:**

Con nota n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ notificata in data \_\_\_\_\_;

**3) PRESENTAZIONE DOCUMENTAZIONE INTEGRATIVA:**

La documentazione integrativa risulta acquisita agli atti in data \_\_\_\_\_ al n. di prot. \_\_\_\_\_;

**4) ANNOTAZIONI, SOPRALUOGHI:**

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

**5) PARERE FINALE SULL'ISTRUTTORIA:**

In base alle risultanze premesse si esprime parere: \_\_\_\_\_

Motivazione: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

Lì, \_\_\_\_\_ Il Responsabile del Procedimento: \_\_\_\_\_

## DICHIARAZIONI DI CONFORMITÀ DELLE OPERE

### DIRETTORE LAVORI

Cognome/Nome \_\_\_\_\_  
con studio in Via/Piazza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_  
C.A.P. \_\_\_\_\_ Località \_\_\_\_\_ Pr. \_\_\_\_\_  
Tel./Cell. \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_  
C.F./Partita Iva \_\_\_\_\_ Albo/Ordine/Collegio e n. d'iscrizione \_\_\_\_\_

### IMPRESA ESECUTRICE DELLE OPERE

Denominazione \_\_\_\_\_  
con sede in Via/Piazza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_  
C.A.P. \_\_\_\_\_ Località \_\_\_\_\_ Pr. \_\_\_\_\_  
Tel./Cell. \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_  
C.F./Partita Iva \_\_\_\_\_

Il sottoscritto Direttore Lavori a seguito degli accertamenti compiuti e con l'assistenza dell'Impresa Esecutrice delle opere ed alla presenza del titolare del provvedimento edilizio citato in premessa (vedi pagina 1):

### DICHIARA

**ai sensi dell'art.25 comma 1 lettera b) del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380:**

1. che i lavori sono stati eseguiti e ultimati in conformità al progetto e alle eventuali prescrizioni contenute nello stesso,
2. che i lavori rispettano le norme di sicurezza per tutte le costruzioni così come previsto dalla parte II del D.P.R. n. 380/2001,
3. che i lavori rispettano le norme igienico – sanitarie, in particolare i muri risultano particolarmente prosciugati e non sussistono cause di insalubrità degli ambienti.

**ai sensi degli artt.77-82 del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380:**

1. che i lavori rispettano la normativa vigente in materia di accessibilità e superamento delle Barriere Architettoniche come previsto dalla Legge n. 13/89, D.M.236/89 e degli artt.77-82 del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380;
2. che le unità immobiliari risultano adattabili e/o visitabili, mentre tutte le parti comuni risultano accessibili.

IL RICHIEDENTE (firma)

Data \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

IL DIRETTORE LAVORI (timbro e firma)

L'IMPRESA ESECUTRICE (timbro e firma)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_