

ORIGINALE



Deliberazione n. 7  
in data 01-03-2017

Prot .....

## COMUNE DI VO'

Provincia di Padova

### Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

**Oggetto: Approvazione aliquote componente TASI (Tributo servizi indivisibili) - Anno 2017.**

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **uno** del mese di **marzo** alle ore **20:06** nella Residenza Municipale, a seguito di inviti scritti diramati dal Sindaco, si è riunito in sessione **Ordinaria seduta Pubblica** di **Prima** convocazione il Consiglio Comunale.

Alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto, risultano

Trevisan Vanessa	P	Martini Omar	P
Santimaria Andrea	P	Zattarin Emo	P
Ambrosi Francesca	A	Berton Andrea	P
Ambrosi Paolo	P	Polito Erika	P
Calaon Simone	P	Bozzolan Sandro	P
Bellotti Roberto	P	Lovison Claudio	P
Zampella Andrea	P		

(P)resenti n. 12, (A)ssenti n. 1

Risultano presenti gli Assessori esterni, senza diritto di voto, Lazzaretto Roberta e Zavattiero Agostino.

Assiste alla seduta il Sig. Buson Roberto Segretario Comunale Reggente del Comune.

La Sig. ra Trevisan Vanessa nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto iscritto all'ordine del giorno.

Fungono da Scrutatori i Sigg.

Santimaria Andrea  
Bellotti Roberto  
Polito Erika

Io sottoscritto messo comunale certifico che copia della presente delibera è stata affissa all'Albo Pretorio per la pubblicazione il giorno ..... ove rimarrà per 15 giorni consecutivi sino al .....

Addi .....

Il Messo

N° ..... Reg. Pubbl.

#### REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124 D.Lgs. 267/2000)

Certifico su conforme dichiarazione del messo che copia del presente verbale è stata pubblicata il giorno ..... all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 gg. consecutivi.

Addi .....

Il Responsabile Area  
Servizi Amministrativi e Contabili  
Giroto Dante Maria

## **PROPOSTA**

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**PREMESSO** che con i commi dal 639 al 704 dell'articolo 1 della L. 147 del 27 dicembre 2013 (legge di stabilità 2014) è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC), con decorrenza dal 1 gennaio 2014, composta da:

- IMU (Imposta municipale unica)  
Componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali;
- TASI (tributo servizi indivisibili)  
Componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali;
- TARI (tributo servizi rifiuti)  
Componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

**TENUTO CONTO** di quanto indicato nei commi da 669 a 681 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014) relativamente all'applicazione del tributo TASI (Tributo Servizi Indivisibili);

**RICHIAMATI** inoltre i Commi da 682 a 704 (disciplina generale componenti TARI e TASI);

**VISTA** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 22.04.2014 con la quale è stato approvato il Regolamento per la disciplina della Imposta Unica Comunale "IUC";

**VISTA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 23 dell'08.02.2017, esecutiva, con la quale veniva nominato il Responsabile dell'Imposta Unica Comunale "IUC";

**VISTA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 30.01.2017, esecutiva, avente ad oggetto "Proposta applicazione aliquote componente TASI (Tributo servizi indivisibili) - Anno 2017";

**VISTO** l'art. 27, comma 8°, della L. 448/2001 il quale dispone che: "Il comma 16 dell'art. 53 della Legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, ..... è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento";

**VISTA** la Legge di Bilancio 2017, n. 232 del 11.12.2016, che stabilisce, all'art. 1, comma 454, la proroga del termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione per l'esercizio 2017-2018-2019 per gli Enti Locali, al 28.02.2017, ulteriormente differita al 31 marzo 2017 per effetto dell'art. 5, comma 11, del D.L. 244/2016;

**RICHIAMATO** il comma 42 dell'art. 1 della Legge di Bilancio 2017, n. 232 del 11.12.2016, che stabilisce la proroga del blocco alle tariffe e alle aliquote dei tributi locali, anche per tutto il 2017, già introdotto dal comma 26 della legge di stabilità 2016;

**RICHIAMATA** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 07.03.2016 con la quale venivano approvate le aliquote relativamente alla componente TASI (Tributo sui servizi indivisibili) per l'anno 2016;

**TENUTO CONTO** che per servizi indivisibili comunali s'intendono, in linea generale, i servizi, prestazioni, attività, opere, forniti dai comuni alla collettività per i quali non è attivo alcun tributo o tariffa;

**ATTESO** che, in data 22.02.2017, l'argomento è stato discusso nella seduta della Seconda Commissione Consiliare;

**RITENUTO** di individuare i seguenti servizi indivisibili, alla cui copertura il tributo TASI è diretto:

<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO</b>
Servizio di illuminazione pubblica	€ 70.000,00
Servizi cimiteriali	€ 35.000,00
Funzioni di gestione dei servizi socio-assistenziali	€ 126.000,00
Funzioni Polizia Locale	€ 36.960,00
Servizio di manutenzione ordinaria strade e segnaletica	€ 20.000,00
Servizio di Biblioteca	€ 19.600,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 307.560,00</b>
<b>GETTITO TASI</b>	<b>€ 190.000,00</b>
<b>% DI COPERTURA SERVIZI INDIVISIBILI</b>	<b>61,78%</b>

**RITENUTO** opportuno per l'anno 2017 proporre al Consiglio Comunale la conferma delle aliquote TASI già applicate per l'anno 2016 relativamente alla componente TASI;

#### **DELIBERA**

1) di confermare anche per l'anno 2017 le aliquote relativamente alla componente TASI (Tributo sui servizi indivisibili), già applicate per l'anno 2016, e di seguito riportate:

- 1,7 per mille;
- 1,5 per mille: solo per le abitazioni principali nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze;
- 1,00 per mille per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 13, comma 8, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, e successive modificazioni, come indicato dall'art. 1, comma 678 della L. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014);

#### **- ESONERO TASI ABITAZIONE PRINCIPALE:**

Esonero della TASI per le abitazioni principali e relative pertinenze nella misura di una unità per ogni immobile di categoria C/2, C/6 e C/7.

L'esonero non opera per le unità immobiliari cosiddette di lusso e classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9.

#### **- ESENZIONE TASI QUOTA INQUILINO:**

Esenzione pagamento della TASI della quota a carico dell'inquilino o comodatario, purché l'immobile da esso utilizzato risulti essere abitazione principale. Infatti l'utilizzatore deve avere la dimora abituale e la residenza anagrafica nell'immobile oggetto di esenzione.

Il beneficio non spetta per le unità immobiliari cosiddette di lusso e classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9. Per tali immobili il possessore e l'utilizzatore continueranno a corrispondere il tributo.

Il possessore dell'immobile destinato ad abitazione principale del detentore e purché non di lusso (A/1, A/8 e A/9), verserà la TASI nella misura dell'80% come previsto comma 4, art. 3, del Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale "I.U.C." approvato con atto di C.C. n. 15 in data 22.04.2014, esecutiva.

**- TASI SU IMMOBILI CONCESSI IN COMODATO GRATUITO:**

La risoluzione n. 1/DF del Ministero dell'Economia e delle Finanze (prot. n. 3946) datata 17.02.2016, precisa che le disposizioni di cui alla lett. 0a) e le relative considerazioni che si vanno ad effettuare, si applicano anche alla TASI, dal momento che, ai sensi del comma 675 dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2013, n. 147, la base imponibile della TASI è la stessa dell'IMU.

ALIQUOTA ORDINARIA 1,7 per mille con riduzione della base imponibile al 50%.

**- IMMOBILI COSTRUITI E DESTINATI ALLA VENDITA**

Riduzione dell'aliquota all'1 per mille per i cosiddetti "beni merce", cioè quei fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, purché non locati.

**- AGEVOLAZIONE IMMOBILI A CANONE CONCORDATO**

Per gli immobili locati a canone concordato di cui alla legge 9 dicembre 1998, n. 431, la TASI, determinata applicando l'aliquota stabilita dell'1,7 per mille, è ridotta al 75 per cento.

2) di non prevedere l'applicazione di detrazioni;

3) di dare atto che tali aliquote decorrono dal 1 gennaio 2017;

4) di dare atto che il tributo TASI è diretto alla copertura dei seguenti servizi indivisibili:

<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO</b>
Servizio di illuminazione pubblica	€ 70.000,00
Servizi cimiteriali	€ 35.000,00
Funzioni di gestione dei servizi socio-assistenziali	€ 126.000,00
Funzioni Polizia Locale	€ 36.960,00
Servizio di manutenzione ordinaria strade e segnaletica	€ 20.000,00
Servizio di Biblioteca	€ 19.600,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 307.560,00</b>
<b>GETTITO TASI</b>	<b>€ 190.000,00</b>
<b>% DI COPERTURA SERVIZI INDIVISIBILI</b>	<b>61,78%</b>

5) di dare atto che la presente deliberazione verrà inviata al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per

l'approvazione del bilancio di previsione, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360 e successive modificazioni.

Sono presenti il Dr. Girotto Dante e l'Arch. Buggin Antonio.

===

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**PRESO ATTO** della proposta di deliberazione meglio descritta più sopra;

**ACQUISITI** i pareri espressi dagli Uffici competenti ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 18.08.2000, n. 267 (allegato sub A);

Su numero 12 Componenti il Consiglio presenti e n. 12 Componenti il Consiglio votanti;  
Con 12 voti favorevoli unanimi, resi per levata di mano;

### **D E L I B E R A**

di approvare la proposta di deliberazione meglio descritta più sopra.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario Comunale Reggente  
Buson Roberto

Il Presidente  
Trevisan Vanessa

---

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi 10 giorni di pubblicazione denuncia di vizi di legittimità o competenza , per cui la presente E' DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000 il giorno .....

Addi .....

Il Responsabile Area  
Servizi Amministrativi e Contabili  
Giroto Dante Maria

---

Copia della presente è trasmessa al responsabile dell'ufficio per competenza:

- Segretario – Segreteria
- Uff. Ragioneria – Personale
- Uff. Demografici

- Uff. Tecnico
- Uff. Commercio - Tributi
- Sindaco